



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
tra i Comuni di  
**San Giuseppe Vesuviano e Terzigno**  
Piazza E. D'Aosta n. 1 – San Giuseppe Vesuviano



## **BANDO DI GARA**

**Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di adeguamento alle norme di igiene e sicurezza, ai sensi del D.lgs 81/08 e s.m.i., degli uffici comunali distaccati alla via Marciotti.  
CUP C76H17000020005 – CIG 7616927700.**

### **SEZIONE I : Stazione Appaltante**

**I.1) Denominazione ed indirizzo ufficiale:** Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di San Giuseppe Vesuviano e Terzigno – Piazza E. D'Aosta, 1 – 80047 San Giuseppe Vesuviano (NA).

PEC: [c.u.c.sangiuseppevesuviano.terzigno@sicurezza postale.it](mailto:c.u.c.sangiuseppevesuviano.terzigno@sicurezza postale.it) - **punti di contatto:**  
Profilo del committente: [www.comune.sangiuseppevesuviano.na.it](http://www.comune.sangiuseppevesuviano.na.it) - **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** soggetto aggregatore - **Attività esercitata:** servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

**I.2) Dove è possibile consultare/ottenere la documentazione di gara:** il presente bando, il disciplinare di gara, il capitolato speciale d'appalto e gli elaborati del progetto esecutivo (in cui sono indicate le prestazioni che formano oggetto dell'appalto, loro termini, modalità e condizioni) sono scaricabili dal sito internet [www.comune.sangiuseppevesuviano.na.it](http://www.comune.sangiuseppevesuviano.na.it).

**I.3) Dove inviare le offerte:** Ufficio Protocollo del Comune di San Giuseppe Vesuviano – P.zza Elena D'Aosta n. 1 80047 San Giuseppe Vesuviano (NA).

### **SEZIONE II: Oggetto dell'appalto**

#### **II.1) Descrizione.**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice:** interventi finalizzati all'adeguamento alle norme di igiene e sicurezza degli uffici comunali distaccati alla via Marciotti.

**II.1.2) Procedura di aggiudicazione prescelta:** la selezione dei partecipanti avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016 (determinazione a contrattare n. 1050 del 14 settembre 2018).

**II.1.3) Forma dell'appalto:** il presente appalto è dato: A CORPO.

**II.1.4) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:** appalto di lavori – categoria OG1, classifica I e categoria OG11, classifica I – Luogo di esecuzione: Comune di San Giuseppe Vesuviano (NA) – codice NUTS: ITF33.

**II.1.5) L'avviso riguarda:** un appalto pubblico di lavori.

**II.1.6) Breve descrizione dell'appalto:** esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per l'adeguamento degli uffici comunali distaccati in via Marciotti.

**II.1.7) CPV (Vocabolario comune per gli appalti pubblici):** 45210000-2

**II.1.8) Divisione in lotti:** no.

**II.1.9) Ammissibilità di varianti:** non sono ammesse offerte in variante (sono previste solo migliorie).

**II.1.10) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):** no.

## **II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:** l'importo dei lavori, posto a base di gara, è pari ad € 93.080,83, oltre oneri di sicurezza ed IVA al 22%.

## **II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

**II.3.1) Durata dell'appalto:** giorni 162 (centosessantadue), a decorrere dalla data di stipula del Contratto e, che i lavori, nelle more della stipula dello stesso, potranno, eventualmente, essere affidati sotto riserva di legge.

## **SEZIONE III:**

### **Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

#### **III.1) Condizioni relative all'appalto**

**III.1.1) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili:** L'appalto è finanziato con fondi del bilancio comunale.

**III.1.2) Soggetti ammessi alla gara:** la partecipazione è riservata ai soggetti, singoli e/o appositamente raggruppati, indicati all'art. 45, del D.lgs. n. 50/2016.

**III.1.3) Subappalto:** ammesso ai sensi dell'art. 105, del D.Lgs. 50/2016.

**III.1.4) Avalimento:** i concorrenti potranno avvalersi dei requisiti di altri soggetti, ricorrendo all'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art.89, del D.Lgs.50/2016, allegando la documentazione prescritta dallo stesso art.89.

**III.1.5) Verifica dei requisiti:** la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale avverrà, ai sensi della Deliberazione AVCP n. 11 del 20/12/2012, tramite il sistema AVCPASS; si rinvia a quanto contenuto nel Disciplinare di gara.

**III.1.6) Verifica di anomalia delle offerte:** si procederà all'individuazione e valutazione delle offerte ai sensi dell'art 97, del D.Lgs.50/2016.

**III.1.7) Condizioni e garanzie richieste:** cauzione provvisoria, come definita dall'art. 93, del Codice; per l'aggiudicatario, cauzione definitiva e polizze assicurative nella misura e nei modi previsti dal Capitolato.

**III.1.8) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** no.

### **III.2) Condizioni di partecipazione**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori:** definita dal Disciplinare di gara.

**III.2.2) Affidabilità morale e professionale:** definita dal Disciplinare di gara.

**III.2.3) Capacità economica e finanziaria:** definita dal Disciplinare di gara.

**III.2.4) Capacità tecnica:** definita dal Disciplinare di gara.

## **SEZIONE IV:**

### **Procedure di gara e pubblicazioni**

**IV.1) Criterio di aggiudicazione:** il criterio per la valutazione delle offerte sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs.50/2016; per quanto riguarda l'individuazione degli elementi di valutazione di natura qualitativa e dei relativi pesi, si rinvia a quanto disposto in merito nel Capitolato Speciale d'Appalto.

**IV.2) Condizioni di partecipazione:** per tutte le condizioni di partecipazione e di altre condizioni particolari, cui è soggetta la realizzazione dell'appalto, si rinvia a quanto riportato nel Disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale d'Appalto.

**IV.3) Pubblicazione:** il presente bando è pubblicato sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, all'Albo Pretorio del Comune di San Giuseppe Vesuviano e tutti gli atti di gara sul sito internet del Comune di San Giuseppe Vesuviano - [www.comune.sangiuseppevesuviano.na.it](http://www.comune.sangiuseppevesuviano.na.it).

### **IV.4) Informazioni di carattere amministrativo:**

**IV.4.1) Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:** data: **il 6 ottobre 2018, alle ore 12,00.**

**IV.4.2) Documenti a pagamento:** no.

**IV.4.3) Termine per il ricevimento delle offerte:** data: **il 11 ottobre 2018, alle ore 12,00.**

**IV.4.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** giorni 180 dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

**IV.4.5) La gara avrà luogo: il 22 ottobre 2018, alle ore 09,30** nella sede della Centrale Unica di Committenza, in Piazza Elena D'Aosta n. 1 - 80047 San Giuseppe Vesuviano (NA), in seduta pubblica.

**IV.4.6) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** legali rappresentanti delle imprese offerenti o loro delegati.

**IV.4.7) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** T.A.R. Campania – Sezione Napoli.

**SEZIONE V:  
altre informazioni/ disposizioni particolari e finali**

**V.1) Esclusione dalla gara:** La mancata osservanza delle condizioni e prescrizioni riportate nel presente Bando e nell'ulteriore documentazione di gara (in particolare nel disciplinare di gara, nell'istanza di ammissione, nel capitolato speciale d'appalto) o la mancata presentazione di uno o più dei documenti richiesti comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara, laddove tali inadempienze dovessero rientrare nelle ipotesi di cui all'art.83, comma 9, del D.Lgs.50/2016 e nei casi in cui non sia possibile regolarizzare la domanda integrando la documentazione; si applicano i criteri interpretativi di cui alla determinazione ANAC n. 1 dell'8 gennaio 2015. Si precisa, inoltre, che ai sensi dell'articolo 83, comma 9, del D.lgs. n.50/2016, che richiama, tra l'altro, la lettera z) della legge delega (legge n. 11/2016), viene disciplinato il soccorso istruttorio precisando che le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

**V.2) Situazioni di collegamento tra i concorrenti:** in caso di accertate situazioni di collegamento societario fra concorrenti, la Stazione Appaltante potrà procedere all'esclusione dei concorrenti medesimi ove risulti che le offerte sono state presentate in violazione dei principi posti a garanzia della correttezza della procedura di affidamento di cui trattasi.

**V.3) Aggiudicazione in caso di offerta unica o di offerte uguali o di offerte non convenienti o congrue:** Si avverte che la stazione appaltante è libera di aggiudicare o meno i lavori secondo proprio giudizio di merito sulle offerte pervenute, riservandosi altresì la facoltà di cui all'art.95, comma 12, del D.Lgs.50/2016; laddove dovessero pervenire offerte uguali, si procederà mediante sorteggio.

**V.4) Ulteriori informazioni in merito alla stipulazione del contratto:**

- la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro;
- la stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;
- la Stazione appaltante si riserva, in casi di necessità e/o urgenza, la facoltà di chiedere l'avvio della prestazioni contrattuali anche in pendenza della stipula del contratto, previa acquisizione della documentazione necessaria e con l'emissione di apposita comunicazione di aggiudicazione definitiva e previa costituzione della

cauzione definitiva di cui all'art.103, del D.Lgs.50/2016 e delle dovute assicurazioni;

**V.5) Prescrizioni applicabili:** Si applicano le prescrizioni di cui al presente Bando, al Disciplinare di gara, al Capitolato Speciale d'Appalto ed alla vigente normativa in materia.

**V.6) Trattamento dei dati personali:** Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali raccolti sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza e che i medesimi dati saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento di affidamento oggetto del presente Bando.

**V.7) Interpello in caso di fallimento dell'esecutore o di risoluzione del contratto:** la stazione appaltante applica le disposizioni di cui all'art.110, del D.Lgs.50/2016.

**V.8) Lingua utilizzabile:** le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

**V.9) Stipulazione del contratto:** il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice, in conformità a quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.

**V.11) Controversie:** La definizione delle eventuali controversie che dovessero insorgere tra la Stazione appaltante e l'affidatario dei lavori sono state previste dal Capitolato Speciale d'Appalto.

**V.12) Dove ottenere ulteriori informazioni:** eventuali richieste di chiarimento di carattere tecnico e relative alla documentazione amministrativa potranno essere effettuate via PEC ai seguenti indirizzi:

- per chiarimenti di carattere tecnico:

[gestioneterritorio.sgv@pcert.postecert.it](mailto:gestioneterritorio.sgv@pcert.postecert.it)

- per informazioni relative alla documentazione amministrativa:

[c.u.c.sangiuseppevesuviano.terzigno@sicurezza postale.it](mailto:c.u.c.sangiuseppevesuviano.terzigno@sicurezza postale.it)

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Paolo Ambroselli, dipendente del Servizio Gestione del Territorio del Comune di San Giuseppe Vesuviano.

Le soluzioni ai quesiti posti saranno comunicate all'indirizzo PEC del richiedente e, le più frequenti, saranno pubblicate sul profilo della stazione appaltante in apposita sezione dedicata alle FAQ.

Per quanto non espressamente previsto nel presente atto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.

Il Responsabile della CUC  
dr. ing. Vincenzino Scopa