



COMUNE DI TERZIGNO

Città Metropolitana di Napoli

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Comune di Terzigno - Parco archeologico naturalistico cava Ranieri - Rep.1154:

Consulenza tecnico-professionale all'UFFICIO DI PROGETTAZIONE

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia	
Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite	
Valore dell'opera [V]: 1'510'360.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.3757%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.19] Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici e attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	4'622.21 €
Piano particolareggiato d'esproprio [QbII.04=0.04]	4'622.21 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]	2'311.10 €
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	3'466.66 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	1'224.13 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	363.41 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.021	803.34 €
- Sull'eccedenza fino a 1'510'360.00 €: QbII.13=0.02372	926.19 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	5'777.76 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	3'466.66 €
Totale	27'583.67 €
2) Edilizia	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 1'789'892.40 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.1541%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.20] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.	

Specifiche incidenze [Q]:	
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	4'185.77 €
Piano particolareggiato d'esproprio [QbII.04=0.04]	4'185.77 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]	2'092.88 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	6'278.65 €
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	3'139.33 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	3'139.33 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	935.42 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	277.70 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.021	613.87 €
- Sull'eccedenza fino a 1'789'892.40 €: QbII.13=0.02521	1'164.20 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	6'278.65 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	2'092.88 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	3'139.33 €
Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	2'092.87 €
Totale	39'616.65 €

3) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 604'140.00 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.8702%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	1'711.69 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]	855.85 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	2'567.54 €
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	1'283.77 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	1'283.77 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.133	2'355.16 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.107	1'894.75 €
- Sull'eccedenza fino a 604'140.00 €: QbII.13=0.10471	772.39 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	1'283.77 €
Totale	14'008.69 €

TOTALE PRESTAZIONI **81'209.01 €**
S.E.&O.

SPESE ESCLUSE DALLA BASE IMPONIBILE (art. 15, D.P.R. 633/72)

Descrizione	Importo euro
1) Spese comuni a tutte le prestazioni	8'720.00 €

TOTALE SPESE ESCLUSE DALLA BASE IMPONIBILE**8'720.00 €**

Per il dettaglio delle spese escluse dalla base imponibile si rimanda all'apposito allegato.

S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	81'209.01 €
Spese ed oneri accessori	0.00 €
Spese escluse dalla base imponibile (art. 15, D.P.R. 633/72)	8'720.00 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	81'209.01 €
	TOTALE 81'209.01 €
Totale spese escluse dall'imponibile	8'720.00 €
	TOTALE DOCUMENTO 89'929.01 €
	NETTO A PAGARE 89'929.01 €
Diconsi euro ottantanovemila-novecentoventinove/01.	S.E.&O.

*TERZIGNO, lì 03/05/2017***IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

TERZIGNO, lì 03/05/2017

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: Comune di Terzigno - Parco archeologico naturalistico cava Ranieri - Rep.1154:

Consulenza tecnico-professionale all'UFFICIO DI PROGETTAZIONE

**DETTAGLIO delle
SPESE ESCLUSE DALLA BASE IMPONIBILE (art. 15, D.P.R. 633/72)**

Descrizione	Importo euro
1) Spese comuni a tutte le prestazioni	
Spese per elaborazione di documenti, copie, ecc.	8'720.00 €
TOTALE SPESE ESCLUSE DALL'IMPONIBILE	8'720.00 €
	S.E.&O.

TERZIGNO, lì 03/05/2017

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(FIGURE PROFESSIONALI ESTERNE)